



## Solares - Contracting

### Der einfache Weg zur solaren Großanlage

#### Thermische Solaranlagen

Heute sorgt beinahe jeder Bauherr mit Umweltbewusstsein für den Einsatz von Solarenergie.

Seit den 70er Jahren stieg die installierte Kollektorfläche in Österreich stetig an und betrug mit Ende 2003 schon mehr als 2,7 Millionen m<sup>2</sup>.

Mit dem Einsatz von Solartechnologien können nicht nur Klimaschutzziele erreicht werden. Für einen optimalen Nutzen sollte die Solaranlage zusätzlich folgendes bieten:

- ▶ Garantierte technische Zuverlässigkeit
- ▶ Garantierte solare Erträge
- ▶ Problemlose Betriebsführung
- ▶ Kein bzw. geringer eigener Mitteleinsatz
- ▶ Optimierung der Gesamt-Wärmeversorgung

Vor allem für Großanlagen bietet sich Solares - Contracting als passendes Instrument an, um all diese Forderungen zu erfüllen.



#### Solares - Contracting

Solares - Contracting ist ein ganzheitliches Konzept zur

- ▶ Errichtung,
- ▶ Finanzierung und
- ▶ Betrieb einer thermischen Solaranlage bzw. der Gesamt- Wärmeversorgung.

Der Contractor plant, finanziert, errichtet, wartet und betreibt die Solaranlage und ggf. die Wärmeversorgungsanlage. Über einen vertraglich festgelegten Wärmepreis werden die Aufwendungen des Contractors refinanziert.

Solares Contracting bietet sich vor allem bei Großanlagen (ab ca. 100 m<sup>2</sup>) zur Warmwasseraufbereitung und Heizungsunterstützung an, wie z.B. bei

- ▶ Sport- und Freizeitanlagen
- ▶ Öffentlichen Gebäuden (z.B. Ämter, Krankenhäuser)
- ▶ Gewerbetrieben (Bürogebäude, Dienstleistungsbetriebe, Industrieanlagen)
- ▶ und Wohnanlagen.

## Vertragliche Gestaltung

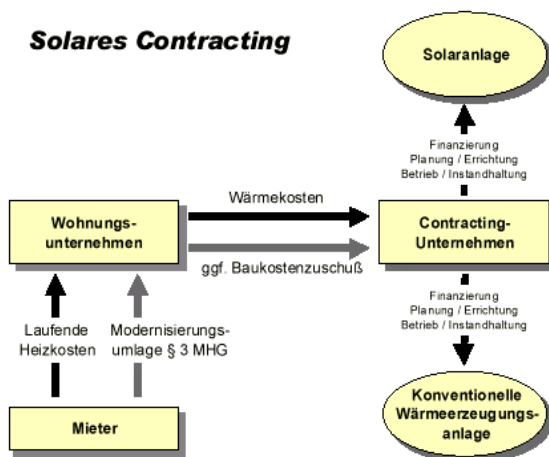
Der Contractor verpflichtet sich vertraglich einen festgelegten Wärmepreis bzw. eine festgelegte Einsparung zu erreichen.

Folgende Punkte sollten vertraglich festgelegt werden:

- ▶ Finanzielle Garantie
- ▶ Einhaltung von Komfortstandards
- ▶ Garantierte Serviceleistungen
- ▶ Qualität der Maßnahmen



### Solares Contracting



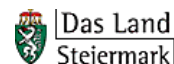
Das Risiko der Anlagenerrichtung, Betriebsführung und Effizienz liegt beim Contractor!

Die Grazer Energieagentur bietet den Gebäudeeigentümern professionelle Hilfe bei der Projektentwicklung, Ausschreibung und Vertragsgestaltung an, um einen wirtschaftlichen Erfolg zu garantieren.

Soltherm Partner:



Soltherm wird gefördert durch:



## Vorteile des Solaren - Contracting

- ▶ Der Nutzer erhält ein komplettes Dienstleistungspaket aus einer Hand
- ▶ Es werden umfassende Garantien für Energiekosten, Solarertrag, Komfortstandards und Service gegeben
- ▶ Es müssen geringe oder keine eigenen Investitionen getätigt werden, der Contractor finanziert die Anlagenkosten vor
- ▶ Für den Nutzer entstehen keine Probleme bei Wartung und Betriebsführung
- ▶ Solares - Contracting liefert einen Beitrag zum Klimaschutz

## Nähere Informationen

Grazer Energieagentur Ges.m.b.H.  
Kaiserfeldgasse 13/1  
A-8010 Graz  
Tel. +43(0)316-811848-0  
Fax. +43 (0)316-811848-9  
E-Mail: [office@grazer-ea.at](mailto:office@grazer-ea.at)  
<http://www.grazer-ea.at>  
<http://www.soltherm.at>